

# Brf Arken

## Inkomna motioner:

### Motion 1

**Motionär:** Linn Alexandersson (Serafimerv. 11B Lgh. 1001)

#### **Motion:**

”

*I dagsläget har man infört ett totalt parkeringsförbud för parkering utanför de förhyrda parkeringsplatserna på bostadsrättsföreningens mark. Det har i sin tur medfört svårigheter för de med dubbla bilar i hushållet samt för de som besöker de boende i föreningen att parkera sina bilar på ett tryggt och hållbart sett.*

*De parkeringsalternativ som i nuläget har presenterats utöver de förhyrda platserna är både dyra och/eller osäkra och tillhör inte heller föreningen.*

*Det vore önskvärt att föreningen skapar utökade parkeringsmöjligheter på bostadsrättsföreningens mark för föreningens medlemmar och deras besökare*

#### **Förslag från motionär:**

##### Alternativ 1:

Att använda det som i nuläget är en vändplats efter hus E till att skapa extra parkeringar för medlemmar och besökare samt att rita upp en ruta längs med gatan utanför varje av de två ingångarna till hus E där det är tillåtet för föreningens medlemmar och besökare att parkera.

##### Alternativ 2:

att det som i nuläget är ett totalt parkeringsförbud längs med gatan utanför hus E omvandlas till ett tidsbegränsat parkeringsförbud. Förslagsvis förbud att parkera helgfri måndag till fredag 7-19. Övrig tid tillåtet att parkera.

Som tillägg till samtliga två förslag skulle vart och ett av hushållen i föreningen erhålla ett parkeringstillstånd att lägga i bilrutan vid bruk av parkeringsplats utanför de förhyrda platserna för att på så sätt säkerställa att dessa parkeringsplatser endast brukas av boende eller besökare till boende i föreningen.

#### **Förslag från styrelsen:**

Alternativ 1: Styrelsen anser att vändplanen ska vara kvar och att gatan utanför 11a och 11b inte ska göras trängre, detta av säkerhetsskäl till exempel vid brand.

Alternativ 2: Parkeringsförbudet kom till för att lösa ett problem. Att ta bort parkeringsförbudet innebär att det ursprungliga problemet kommer tillbaka. Det finns en 4 timmars gratis parkeringsplats och många betal- parkeringar inom några hundra meters avstånd.

Styrelsen förstår att parkeringen är ett problem och vidare utredning föreslås

#### **Uppskattad kostnad för föreningen:**

Förslag från motionär	Alt 1: 250 000 kr Alt 2: 2000 kr/månad för bevakning
Förslag från styrelsen	Alt 1 / Alt2: 0 kr

## **Brf Arken**

### Motion 2

**Motionär:** Tommy Wahlberg (Serafimerv. 11B Lgh. 1302)

**Motion:**

”

Borttagande av stort träd utanför lägenhet i 11 b.

Vi anser att trädet är för stort och för nära våra fönster. Det är en sanitär olägenhet att ha fåglar som förorenar våra fönster och balkong.

**Förslag från motionär:**

Vi tycker att styrelsen ska ta beslut om att fälla trädet.

**Förslag från styrelsen:**

Då GBJ köpte tomten, var ett villkor från kommunen att ekarna inte skulle skadades. Styrelsen anser att ekarna bör stå kvar då de har ett skyddsvärde och en plats i det ekologiska systemet runt vår fina sjö Trummen.

**Uppskattad kostnad för föreningen:**

Förslag från motionär	Marklov 50000kr, fällning 100000kr
Förslag från styrelsen	0 kr

# Brf Arken

## Motion 3

**Motionär:** Ali Wikingsson Baloch (Serafimerv. 9 Lgh. 1002)

### **Motion:**

”

Papperskorg / hundbajskorg.

För att diskutera drift och skötsel.

### **Förslag från motionär:**

Inför papperskorg / hundbajskorg på vårt område

### **Förslag från styrelsen:**

Styrelsen håller med om att det är bra med papperskorg på vår tomt. Den används framför allt till hundbajspåsar av hundägare i området och behöver därför tömmas. Om någon vill åta sig att regelbundet tömma korgen kan den ställas ut igen. Annars får vi använda de kommunala korgarna som finns i närheten. Styrelsen anser inte att vi ska betunga vår budget med denna utgift.

### **Uppskattad kostnad för föreningen:**

Förslag från motionär	0 kr
Förslag från styrelsen	0 kr